

**Прайс лист на услуги ООО "Сервис - Групп"**

	регион действия:	г. Ярославль, Ярославская обл, г. Кострома и Костромская обл., г. Иваново и Ивановская обл.	
	актуален на дату:	29.05.2023 г.	
№	Наименование работ/услуг	Стоимость работ/услуг, руб	Срок выполнения, раб. дней
<b>1. Строительно-технические исследования (многоквартирных жилых, общественных, производственных зданий)</b>			
1.1	Обследование технического состояния фасадов	от 40000	10
1.2	Обследование технического состояния кровли	от 30000	10
1.3	Обследование технического состояния фундамента и основания	от 45000	10
1.4	Обследование технического состояния несущих и ограждающих конструкций (стен, перекрытий)	от 30000	10
1.5	Обследование комплексное зданий и сооружений (в т.ч. для обоснования целесообразности капитального ремонта: для определения аварийности здания; перечня, вида и стоимости необходимых работ и т.д.)	от 40000	20
<b>2. Строительно-технические экспертизы</b>			
2.1	Негосударственная независимая экспертиза по определению вида, состава, качества и стоимости выполненных работ (строительных, монтажных, ремонтных и т.д.)	от 20000	20
2.2	Негосударственная независимая экспертиза технического состояния инженерных систем и коммуникаций	от 30000	20
2.3	Негосударственная независимая экспертиза с целью узаконения самовольной постройки	от 18000	10
2.4	Негосударственная независимая экспертиза с целью раздела недвижимого имущества между сторонами (домовладений, дачных участков и т.д.)	от 25000	20
2.5	Негосударственная независимая экспертиза с целью перевода недвижимости в другую категорию в соответствии с требованиями кадастрового учета (раздел жилого дома в натуре)	от 15000	10
2.6	Негосударственная независимая экспертиза с целью узаконения перепланировок жилых и общественных зданий и помещений	от 15000	10
2.7	Негосударственная независимая экспертиза с целью определения ущерба при заливе	от 15000	10
2.8	Негосударственная независимая экспертиза с целью определения ущерба при пожаре	от 15000	10
2.9	Негосударственная независимая экспертиза с целью определения причин появления плесени, промерзания и необходимых мероприятий для их устранения, в т.ч. последствий развития плесени, промерзания	от 20000	10
<b>3. Услуги в рамках существующего судебного делопроизводства</b>			
3.1	Выход эксперта (специалиста) в суд для дачи пояснений	от 5000 в черте города, по регионам – 5000 руб + 16 руб /км (транспортные расходы)	по согласованию сторон

3.2	Исследование заключения эксперта (специалиста) по результатам судебной (досудебной) строительно – технической экспертизы (подготовка рецензии)	от 8000	по согласованию сторон
<b>4. Составление и проверка проектно-сметной документации</b>			
4.1	Негосударственная независимая экспертиза проектно-сметной документации (проверка достоверности смет)	от 180 руб/позиция	от 5
4.2	Подготовка сметной документации	от 150 руб/позиция	от 5
<b>5. Тепловизионное обследование зданий, сооружений и конструкций</b>			
5.1	Тепловизионное обследование квартир и домов без составления заключения (отчета)	от 5000 в черте города, по регионам – 5000 + 16 руб /км (транспортные расходы)	в день осмотра
5.2	Тепловизионное обследование квартир и домов с составлением заключения (отчета), кроме услуг, указанных в п.2.10	от 18000 в черте города, по регионам – 18000 + 16 руб /км (транспортные расходы)	10
<b>6. Приемка квартир и помещений в новостройках</b>			
6.1	С составлением акта осмотра	от 120 руб/м2 общей площади	в день осмотра
6.2	С проведением полного инструментального обследования и составлением технического заключения, сметы восстановительных работ/недостатков	от 280 руб/м2 общей площади	10
<b>7. Технический надзор (строительный контроль), индивидуальные инструментальные осмотры, выездные консультации. В стоимость входит подготовка всей необходимой документации</b>			
7.1	Технический надзор (строительный контроль) за строительством домов, коттеджей, элементов благоустройства	от 25000	по согласованию сторон
7.2	Выезд эксперта для устных консультаций по месту расположения объекта контроля	от 5000 в черте города, по регионам – 5000 руб + 16 руб /км (транспортные расходы)	в день осмотра
<b>8. Экологическое проектирование и проверка</b>			
8.1	Экологический аудит	от 40000	20
8.2	Экологическое сопровождение организации	от 40000 р. в квартал	-
8.3	Паспорт опасных отходов	от 3000	10
8.4	Составление отчета по форме 2-ТП (воздух, отходы)	от 12000	10
8.5	Отчетность по ПЭК	от 12000	10
8.6	ПНООЛР проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение	от 30000	от 5
8.7	Расчет платы НВОС (негативное воздействие на окружающую среду)	от 7000 в квартал	5
8.8	Проект оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС)	от 80000	35
8.9	Проект нормативов предельно-допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ)	от 35000	35
8.10	Проект санитарно защитной зоны (СЗЗ)	от 40000	50
8.11	Проект нормативов допустимого сброса (НДС)	от 45000	60
8.12	Раздел ПМООС перечень мероприятий по охране окружающей сред	от 60000	15
8.13	Разработка программы регулярных наблюдений за водным объектом	от 40000	15
8.14	Получение решения о пользовании водным объектом для сброса сточных вод	от 25000	10

8.15	Инвентаризация объектов размещения отходов	от 12000	15
8.16	Разработка порядка обращения с отходами	от 36000	20
8.17	Проведение работ по контролю за источниками выбросов загрязняющих веществ	от 11000	15
8.18	Инвентаризация источников выбросов в атмосферный воздух	от 20000	10
8.19	Отчет по инвентаризация источников выбросов в атмосферный воздух	от 19000	10
8.20	Программа производственного экологического контроля (ПЭК)	от 32000	20
8.21	Лицензия на отходы	от 110000	35
8.22	Экологический сбор	от 12000	10
<b>9. Экологическая экспертиза</b>			
9.1	Оценка соответствия производственной площадки (предприятия) природоохранному законодательству	от 50000	20
9.2	Оценка ущерба почвам, как объекту охраны окружающей среды	от 30000	15
9.3	Оценка возможности рекультивации нарушенных земель и определение ее стоимости	от 100000	30
9.4	Соответствие хозяйственной деятельности требованиям законодательства в области обращения с отходами	от 15000	10